



Doppelsieger aus Braunschweig

Mascheroder Tiger sind step BRAWO-Champions

SEITE 3



Was geht 2024?

BRAWO-Veranstaltungen in der ganzen Region

SEITE 4



Die neusten Immobilien-Angebote aus der ganzen Region!

SEITE 8



Liebe Leserinnen, liebe Leser,

Ich hoffe, Sie alle hatten einen schönen Start ins neue Jahr und vielleicht den einen oder anderen guten Vorsatz bereits in Taten umgesetzt. Für uns als BRAWO GROUP und mich persönlich startete 2024 leider mit einem traurigen, einschneidenden Ereignis. Unser langjähriges Vorstandsmitglied, guter Freund und Vater Mark Uhde schied im Januar plötzlich und völlig unerwartet aus dem Leben. Diese Ausgabe der BRAWO aktuell ist seinem Andenken gewidmet, unsere Gedanken sind bei seiner Familie und Hinterbliebenen. Neben seinem enormen Engagement für die BRAWO galt Mark Uhdes Leidenschaft vor allem auch der Musik. Und so möchte ich, gewiss auch in seinem Sinne, positiv in die Zukunft schauen und eine optimistische Stimmung in Richtung Frühjahr und Sommer verbreiten.

Wir haben auf einer ganzen Seite einmal ausgewählte Veranstaltungen von Mai bis September aus der ganzen BRAWO-Region zusammengestellt, die Sie sich schonmal dick im Veranstaltungskalender anstreichen können. Als ganz besonderes Highlight steht in diesem Jahr das 30. Jubiläum des ATP-Challenger-Turniers BRAWO OPEN an. Alles, was Sie über das Entertainmentprogramm wissen müssen, lesen Sie auf einer Sonderseite. Ich freue mich jetzt schon auf drauf!

Viel Spaß bei der Lektüre und genießen Sie den Übergang in die warme Jahreszeit.

Brinkmann

Ihr Jürgen Brinkmann

Vorstandsvorsitzender
Volksbank BRAWO

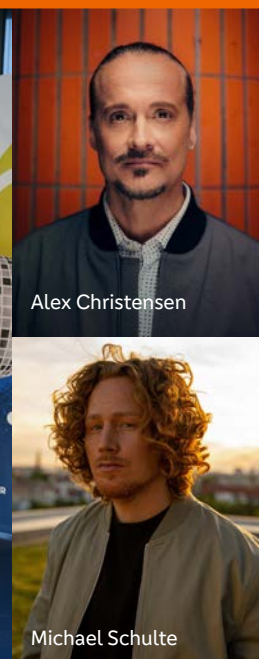
Top-Acts live zum 30. Geburtstag

BRAWO OPEN 2024
MIT ERSTKLASSIGEM
JUBILÄUMSPROGRAMM

30 Jahre ATP Challenger Turnier in Braunschweig. Das muss gebührend gefeiert werden! Dem Anlass entsprechend präsentieren die BRAWO OPEN 2024 erneut ein Tennis- und Entertainmentprogramm der Extraklasse: Michael Schulte, Alex Christensen, Culcha Candela, Max Giesinger und viele mehr auf der Bühne, Weltklasse-Tennis auf dem Court und gastronomische Highlights, die das Ganze abrunden. Alles weitere rund um eines von Deutschlands größten Sandplatzturnieren finden Sie auf Seite 5.



Markus Beese, Geschäftsführer Brunswiek Marketing GmbH (L) und der sportliche Leiter Volker Jäcke mit Maskottchen Billy.



Alex Christensen



Michael Schulte



FOTOS: MARCEL BRELL, LEO MUELLER-KLOENNE, LEON HAHN

Culcha Candela

LupoLeo Award 2024: Wer wird „Persönlichkeit des Jahres?“

JUGENDKOMITEE NOMINIERT UNTER ANDEREM CAROLIN KEBEKUS, MAI THI NGUYEN-KIM UND SEBASTIAN VETTEL

Beim größten Förderpreis für Engagement im Kinder- und Jugendbereich in Deutschland, dem LupoLeo Award, waren die Jugendlichen gefragt: Im März tagte das Jugendkomitee zum ersten Mal. Per Videokonferenz wählten die Jugendlichen im Alter von 14 bis 17 Jahren den Preisträger in der Kategorie „Persönlichkeit des Jahres“. Die Bekanntgabe des Siegers erfolgt im Rahmen der nächsten Sitzung des Jugendkomitees am 31. August 2024. Carolin Kebekus, Mai Thi Nguyen-Kim und Sebastian Vettel sind die Finalisten der mit 20.000 Euro dotierten Auszeichnung als „Persönlichkeit des Jahres“.

Der mit insgesamt 100.000 Euro dotierte LupoLeo Award steht in diesem Jahr unter dem Motto „Für eine gesunde Zukunft unserer Kinder und unserer Erde“. In der Kategorie „Persönlichkeit des Jahres“ wird im Rahmen einer feierlichen Gala am 23. November 2024 im Staatstheater Braunschweig eine Person des öffentlichen Lebens ausgezeichnet, die sich für Kinder und Jugendliche engagiert und durch ihre Arbeit oder ihr Auftreten Kinder in ihrer Entwicklung fördert.

DREI FINALISTEN BEI DER „PERSÖNLICHKEIT DES JAHRES“

Für die Auszeichnung wurden im Vorfeld sieben prominente Persönlichkeiten von dem gemeinnützigen Analysehaus Phineo gAG als neutrale Instanz nominiert. Das Jugendkomitee hat aus diesen nun die „Persönlichkeit des Jahres“ gewählt und die drei Finalisten kommuniziert: Komikerin, Sängerin und Schauspielerin Carolin Kebekus, Chemikerin, Youtuberin und Wissenschaftsjournalistin Mai Thi Nguyen-Kim und der ehemalige Formel-1-Weltmeister Sebastian Vettel sind in der Endauswahl.



Der LupoLeo Award wird auch 2024 in den Kategorien „Projekt Award“, „Persönlichkeit des Jahres“ und „Wahre Helden“ vergeben.

NEUN JUGENDLICHE AUS DER BRAWO-REGION BILDEN JUGENDKOMITEE

Die Wahl zur „Persönlichkeit des Jahres“ wurde online und anonym durch die gemeinnützige EngagementZentrum GmbH, die die Organisation und Bewerbungsphase betreut, durchgeführt. Im Vorfeld kam es zu einem regen Austausch und einer konstruktiven Diskussion unter den Jugendlichen. Lisa Pessel, Mitglied des Jugendkomitees, im Nachgang: „Der Austausch mit dem restlichen Jugendkomitee hat total viel Spaß gemacht. Wir hatten unterschiedliche Meinungen und so sind super interessante Diskussionen entstanden. Ich freue mich schon auf unsere zweite Sitzung.“

Das Jugendkomitee unter dem Vorsitz von

Leonardo Massimo besteht aus insgesamt neun Jugendlichen aus der Region Braunschweig-Wolfsburg: Laura Sölter, Hendrik Striese, Marten Petri, Jil Reinold, Jan Joswig, Lisa Pessel, Johanna Lea Helm sowie Nicolas Fellmann.

„Ich bin wirklich beeindruckt, wie professionell die Jugendlichen in der ersten Sitzung des Jugendkomitees aufgetreten und vorgegangen sind“, so Monika Schmidt, Projektleiterin des LupoLeo Awards und Geschäftsführerin der EngagementZentrum GmbH. „Sie haben offen und aufgeschlossen diskutiert, sich die Entscheidung nicht leicht gemacht und aus meiner Sicht die Wahl zwischen drei verdienten Persönlichkeiten getroffen. Ich freue mich sehr auf die weitere Zusammenarbeit mit dem Jugendkomitee.“

Weniger Schäden, mehr Geld zurück

16 MILLIONEN EURO
BEIM CASHBACK-DAY DER
R+V VERSICHERUNG

Die R+V Versicherung, der Versicherungspartner der Genossenschaftlichen FinanzGruppe, belohnt rund 550.000 Kunden mit Cashback für günstigen Schadenverlauf. Dabei summiert sich das zurückerstattete Geld auf insgesamt rund 16 Millionen Euro.

Das Cashback-Programm der R+V Versicherung erstattet bis zu zehn Prozent der eingezahlten Versicherungsbeiträge an ihre Kundinnen und Kunden zurück. Voraussetzung: Sie sind Mitglied einer Genossenschaftsbank und haben dort einen Mitglieder-Plus-Vertrag abgeschlossen. Hat die Mitglieder-Plus-Gemeinschaft einer Bank einen günstigen Schadenverlauf, erstattet der Wiesbadener Versicherer im Folgejahr Geld an sie zurück. Am Cashback Day 2024, dem 5. März, zahlte die R+V insgesamt rund 16 Millionen Euro Beiträge für das Jahr 2023 aus. Im Vorjahr flossen rund 13 Millionen Euro an die Kunden.

ALLE FÜR EINEN UND EINER FÜR ALLE

Eine Rückerstattung gibt es auch, wenn der einzelne Kunde zwar einen Schaden gemeldet hat, seine Bankgemeinschaft insgesamt aber einen günstigen Schadenverlauf hatte. Denn es zählt das Ergebnis der Gemeinschaft. Bei 619 Genossenschaftsbanken gibt es eine Mitglieder-Plus-Gemeinschaft, so auch bei der Volksbank BRAWO. Profitieren ist ganz einfach mit der MitgliederPlus PrivatPolice.

Mehr Informationen zu Ihrer speziellen Mitglieder-Versicherung erhalten Sie unter www.volksbank-brawo.de/cashback



Mark Uhde, langjähriges
Vorstandsmitglied der
Volksbank BRAWO,
verstarb überraschend
am 16. Januar 2024.

Sein Wirken bleibt unvergessen

IN ERINNERUNG AN BRAWO-VORSTANDSMITGLIED MARK UHDE

Er hat die Volksbank bei ihrem Wachstum begleitet, entwickelt und mit geformt: Von einem fest verwurzelten, schlanken und fruchtbaren Baum zu einem gesunden, imposanten Gewächs mit starkem Stamm und vielen tragenden Ästen, das sich unaufhaltsam ausdehnt und gedeiht – und heute den Titel BRAWO GROUP trägt. Ein Vierteljahrhundert arbeitete Mark Uhde, der am Abend des 16. Januar 2024 plötzlich und überraschend verstarb und seine Ehefrau und zwei Kinder hinterließ, im Unternehmen. Uhde hatte sich bankintern zum Vorstandsmitglied (seit 2012) an die Spitze gearbeitet.

BRAWO GROUP ENTSCHEIDEND MITGEPRÄGT

„Mit seiner Energie, Leidenschaft und Ruhe hat er die Volksbank BRAWO und ihre Unternehmensgruppe BRAWO GROUP ein Vierteljahrhundert lang maßgeblich geprägt, entwickelt und gestaltet“, würdigt Jürgen Brinkmann, seit 25 Jahren eng und vertraulich mit Mark Uhde verbunden, seinen langjährigen Weggefährten. „Wir werden ihm immer zutiefst dankbar für seinen unermüdelichen Einsatz als Vorstandsmitglied sein und ihm ein ehrenvolles Andenken bereiten.“

Auch Torsten-Armin Kietzmann, Aufsichtsratsvorsitzender der Volksbank BRAWO, spricht voller Wertschätzung: „Mark Uhde hat entscheidend zur

erfolgreichen Entwicklung der BRAWO GROUP beigetragen und war eine der prägendsten Persönlichkeiten der Unternehmensgruppe. Sein plötzliches Versterben hinterlässt mich und uns alle fassungslos.“

VOM AUSZUBILDENDEN ZUM VORSTAND

Mark Uhde war ausgebildeter Bankkaufmann, Diplom-Bankbetriebswirt und diplomierter Wirtschaftswissenschaftler. Seine berufliche Laufbahn begann er 1999 als Vorstandsassistent bei der Volksbank Braunschweig eG. Von 2001 bis 2003 war Mark Uhde Abteilungsleiter für Controlling und bis 2005 Bereichsleiter für Unternehmenssteuerung. Seit Oktober 2005 war er Prokurist der fusionierten Volksbank BRAWO eG (ehemals Volksbank eG Braunschweig Wolfsburg) und zudem Bereichsleiter Unternehmenssteuerung. Im Jahr 2008 übernahm Mark Uhde zusätzlich das Aufgabengebiet des Vorstandsreferenten.

Im Januar 2012 wurde er in den Vorstand der Volksbank BRAWO eG berufen und war zunächst zuständig für die Bereiche Marktfolge, Unternehmensservice, Steuerung, Recht und Beauftragtenwesen. Seit Juli 2017 war Mark Uhde als Vorstand zuständig für die Vertriebsbereiche Braunschweiger Privatbank, Firmenkunden und Versicherungen. Seit Januar 2022 verantwortete Mark Uhde weiterhin die Vertriebsbereiche Privatkunden, Individualkunden und Immobilien.

„Ein echtes Multi-Talent“ für den SSV Vorsfelde

VOLKSBANK BRAWO UNTERSTÜTZT VEREIN MIT EINEM VRMOBIL XXL

Um die Mobilität der Vereinsmitglieder auch in Zukunft zu gewährleisten, hat der SSV Vorsfelde einen neuen Vereinsbus angeschafft. Ermöglicht wurde dies durch die Unterstützung aus dem VR-Gewinnsparen der Volksbank BRAWO.

Der Vereinsvorsitzende Rüdiger Adamczyk nahm den VW Bus auf dem Vereinsgelände entgegen: „Unser neuer Bulli ist ein echtes Multi-Talent und nicht nur zum Personentransport geeignet, sondern verfügt auch über eine enorme Ladekapazität für große Transportaufgaben. In Namen des gesamten Vereins bedanke ich mich bei der Volksbank BRAWO.“

„Mobilität ist für Sportvereine sehr wichtig, es fehlt aber oftmals dafür an den notwendigen

finanziellen Mitteln. Daher ist es uns eine Herzensangelegenheit, solche Vorhaben gemeinnütziger Organisationen aus den Reinerträgen des Gewinnsparens zu fördern. Es freut uns sehr, dass wir den SSV Vorsfelde sogar mit einem Volkswagen T6 ausstatten können. Mein großer Dank gilt deswegen allen Kundinnen und Kunden, die im vergangenen Jahr fleißig am Gewinnsparen teilgenommen haben und solche regionale Unterstützung damit ermöglichen“, erklärte Claudia Kayser, Leiterin der Direktion Wolfsburg.

Über die Soziallotterie VR-Gewinnsparen sind außerdem mit insgesamt 218.541,66 Euro heimische Vereine, gemeinnützige Organisationen und soziale Projekte gefördert worden.



Claudia Kayser, Leiterin der Direktion Wolfsburg, bei der Übergabe des Schlüssels des neuen Vereinsbusses an Rüdiger Adamczyk, Vorsitzender SSV Vorsfelde.

FOTO: VOLKSBANK BRAWO/JACEK VOSS



Der Wald zeigt sich nach den guten Witterungsbedingungen 2023 in diesem Frühjahr von seiner schönsten Seite, wie hier im Kellwassertal nahe Torfhaus im Harz.

FOTO: NIEDERSÄCHSISCHE LANDESFORSTEN

Ein gutes Jahr für den Wald

DR. KLAUS MERKER ÜBER DIE FORSTSITUATION 2023

Mit Blick auf die Jahre seit 2018 war das Jahr 2023 für die Wälder eine willkommene Abwechslung: größere Stürme blieben aus und regelmäßiger Regen auch in den Sommermonaten ließ zumindest im Oberboden keine Trockenheit aufkommen. „Die regelmäßigen Niederschläge übers ganze Jahr verteilt waren ein willkommener Kontrast zu den Dürren der Vorjahre. Vor allem die jungen Setzlinge hatten so beste Voraussetzungen anzuwachsen“, blickt Dr. Klaus Merker, Präsident der Niedersächsischen Landesforsten, zufrieden zurück.

GUTE VORAUSSETZUNGEN FÜR JUNGE SETZLINGS

Auch für die zahlreichen jungen Bäume, die im United Kids Foundations Wald seit Beginn der

Aktion im Jahr 2020 bis zum Jahresende 2023 gepflanzt wurden, hätten die Voraussetzungen kaum besser sein können. Gerade in den ersten Jahren nach der Pflanzung sind die jungen Bäume besonders empfindlich für sommerliche Dürre. Doch, was für die Setzlinge gut ist, lässt auch Gräser, Brombeer- und Himbeersträucher sprießen, weiß Dr. Merker: „Hier ist es wichtig, darauf zu achten, dass diese Pflanzen unsere Setzlinge nicht überwuchern.“ Vielerorts griffen Forstwirten und Forstwirte deshalb zu Heckenschere, Freischneider und Sense, um die Setzlinge frei zu mähen. „Im Frühjahr wird das frische Grün eindrucksvoll den neuen Wald erkennen lassen“, ist sich Dr. Merker sicher.

Um diese gelungene Aufforstung weiter voranzutreiben, hat die Volksbank BRAWO wie die Jahre zuvor eine große Spende aus dem Tut-GutKredit zum Wohle des Waldes getätigt. Mit den 2.258 neuen Bäumen, mit denen die Bank den United Kids Foundations Wald unterstützt,

wächst die Gesamtzahl auf zukünftig fast 100.000 junge Bäume zur Wiederaufforstung.

KLIMAWANDEL DEUTLICH BEMERKBAR

So positiv die Bilanz in Bezug auf den Regen ist, darf sie nicht darüber hinwegtäuschen, dass sich auch im Jahr 2023 der Klimawandel bemerkbar machte: „Nicht erst das Weihnachtshochwasser zeigte, dass wir uns und den Wald künftig auf häufigere Extreme vorbereiten müssen. Das Jahr 2023 war, auch wenn wir es vielleicht anders empfunden haben, das wärmste seit Beginn der Wetteraufzeichnungen“, verdeutlicht Dr. Merker die Dringlichkeit der Wiederbewaldung und des Waldumbaus. Die Försterinnen und Förster hoffen nun, dass dem Wald Dürren wie zwischen 2019 und 2022 für einige Jahre erspart bleiben und der Bodenspeicher die im Winter gewonnene Feuchte halten kann.

Begegnung über Generationen

46.020 EURO FÜR DAS CROWDFUNDING-PROJEKT „SPIEL- UND FREIZEITFLÄCHE FÜR GENERATIONEN“

Eins der größten Projekte, das jemals über die BRAWO-Spendenplattform finanziert wurde, ist das Projekt „Spiel- und Freizeitfläche für Generationen“ des Fördervereins Waldschule Tüla-Voitze e. V. Ziel war es, eine Spiel- und Freizeitfläche als gemeinsamen Treffpunkt für Kinder, Jugendliche, Erwachsene und Senioren auf der Fläche des ehemaligen Sportplatzes in Tüla zu gestalten. Über 52.000 Euro wurden für dieses Vorhaben gesammelt, allein rund 46.000 Euro über das Crowdfunding-Projekt im Spendenzeitraum vom 12. Juni bis zum 19. November 2023.

„Unser Spendenerfolg war grandios“, ist Hanna Meyer, Mitglied des Fördervereins Waldschule Tüla-Voitze e. V., begeistert. „Natürlich gab es auch Höhen und Tiefen. Am Anfang herrschte ein steter Geldeingang und wir erhielten eine große Anzahl an Spenden, zwischendurch kam es aber immer mal wieder zum Stillstand.“ Sowohl in der Presse, auf diversen Homepages, bei Veranstaltungen oder durch Mund-zu-Mund-Propaganda machte der Förderverein dann auf den Spendenaufruf aufmerksam – mit Erfolg: Die hohe Spendensumme konnte durch eine vergleichsweise hohe Anzahl an einzelnen Unterstützern erreicht werden.



Ein Pumptrack, ein asphaltierter Rundkurs für Fahrräder, soll Teil des Projekts werden.

BEISPIELBILD: ADOBESTOCK/LITITUP



Matthias Marx (r.) von der EngagementZentrum GmbH übergibt den symbolischen Scheckscheck für das Mehrgenerationenprojekt.

ENGAGEMENTZENTRUM ALS STÜTZE

Durch den Ratsbeschluss der Gemeinde Tüla wurde in der Zwischenzeit ein Planungsbüro

beauftragt, Ausschreibungen für Spiel- und Sportgeräte, Pflanzen und Bäume sowie einen Pumptrack vorzunehmen, ehe der Platz im Laufe des Jahres 2024 in Betrieb genommen wird.

Beim Pumptrack handelt es sich um einen asphaltierten Rundkurs für Fahrräder, Roller, Scooter oder Inlineskater, bei dem die Strecke so modelliert ist, dass die Fortbewegung fast ausschließlich durch eine Verlagerung des Körperschwerpunkts erfolgen kann. Neben dem Pumptrack gibt es einen Spielplatz mit Spielgeräten für Jung und Alt, unterschiedliche

generationenübergreifende Begegnungsmöglichkeiten sowie eine Obstwiese und Wiesenflächen.

„Meine Erfahrungen mit dem Engagement-Zentrum waren durchweg positiv. Dank der steten Unterstützung ist mir die Pflege der Plattform leichtgefallen“, so Meyer abschließend und fügt mit einem Augenzwinkern hinzu: „Auch in den einzelnen Phasen des Projekts, besonders wenn einmal Stillstand herrschte, war uns Matthias Marx eine große moralische Unterstützung.“

Tiger aus Mascherode rennen zum Sieg

„DIE 3B-TIGER“ DER GRUNDSCHULE MASCHERODER HOLZ SIND STEP BRAWO-CHAMPIONS 2023/24

Die Champions kommen aus Braunschweig-Mascherode: Mit 19.815.349 Schritten (20.858.262 Scoring-Punkten) sicherten sich „Die 3b-Tiger“ der Grundschule Mascheroder Holz nicht nur den Sieg in der Direktion Braunschweig, sondern auch den Titel des step BRAWO-Champions 2023/24. Damit setzten sie sich gegen 117 weitere Klassen aus den Direktionen Braunschweig, Gifhorn, Peine, Salzgitter und Wolfsburg durch.

Alle Klassen, die am step BRAWO-Wettbewerb teilnehmen, nehmen automatisch auch am bundesweiten step-Wettbewerb teil. Hier belegten „Die 3b-Tiger“ den dritten Platz im bundesweiten Vergleich und wurden zudem Bundeslandsieger Niedersachsen.

DOPPELSIEGER IN DER BRAWO-REGION

„Bewegung wird an dieser Schule wirklich groß geschrieben. Davor kann ich nur meinen Hut ziehen und mich herzlich bei allen Lehrkräften bedanken, die step BraWo jedes Jahr unterstützen“, freute sich Carsten Ueberschär, Botschafter des Kindernetzwerks United Kids Foundations und Leiter der Direktion Braunschweig der Volksbank BRAWO, bei der Siegerehrung. Denn bereits im Schuljahr 2021/22 wurde mit der damaligen Klasse 3a der step BRAWO-Champion an der Grundschule Mascheroder Holz gekürt.

Auch der zweite Platz im Ranking um den step BRAWO-Champion im Schuljahr 2023/24 geht an die Grundschule Mascheroder Holz: „Die krasse Klasse 3a“ sammelte 21.975.440 Schritte und erreichte damit die für die Wertung entscheidenden Scoring-Punkte in Höhe von 19.977.673. Den dritten Platz belegt die Klasse 3b der Grundschule Hasenwinkel aus Wolfsburg (17.427.312 Scoring-Punkte und 17.427.312 Schritte).



„Die 3b-Tiger“ der Grundschule Mascheroder Holz erhielten die Pokale für den step BRAWO-Sieg sowie den Bundeslandsieger Niedersachsen beim step-Wettbewerb, Urkunden und 500 Euro für die Klassenkasse.

FOTOS: ISABELL MASSEL

SERVICE

Die Volksbank BRAWO ist für Sie da

HAUPTSTELLEN

Braunschweig Berliner Platz 2, 38102 Braunschweig

Peine Am Markt 2, 31224 Peine

Wolfsburg Am Mühlengraben 1, 38440 Wolfsburg

Gifhorn Steinweg 51, 38518 Gifhorn

Salzgitter Albert-Schweitzer-Straße 1, 38226 Salzgitter-Lebenstedt

Informationen zu unseren Geschäftsstellen inkl. der Öffnungszeiten finden Sie unter

www.volksbank-brawo.de/geschaeftsstellen

Sie erreichen unser KundenServiceCenter montags bis freitags von 8 bis 19 Uhr gebührenfrei unter der Telefonnummer 0800 269 910 66,

über unser Kontaktformular auf

www.volksbank-brawo.de

oder per Mail an info@vbbrawo.de

Gedruckt auf recyceltem Papier

IMPRESSUM

HERAUSGEBER Volksbank BRAWO eG, Am Mühlengraben 1, 38440 Wolfsburg

REDAKTION/TEXTE Fabien Tronnier (V.i.S.d.P.), Christian Göttner, Lara Huneke

VERLAG FUNKE Medien Niedersachsen GmbH, Hintern Brüdern 23, 38100 Braunschweig

GESCHÄFTSFÜHRUNG Tatjana Biallas, Andrea Glock, Simone Kasik, Christoph Rüth

ANZEIGEN (VERANTWORTLICH) Tatjana Biallas

DRUCK FUNKE Niedersachsen Druckzentrum GmbH, Christian-Pommer-Straße 45, 38112 Braunschweig

BRAWO-Veranstaltungskalender 2024

Ein Sommer voller Musik, Party und Mobilität

Laue Sommerabende, warme Tage und Events mit Spaß und Kultur, Bewegung und Sport für die ganze Familie: Der Sommer 2024 lädt zu zahlreichen kulturellen Veranstaltungen in der ganzen Region ein! Die Volksbank BRAWO unterstützt das gesellschaftliche Leben mit einem Programm für alle Altersklassen und Vorlieben. Eine Auswahl davon, was der Veranstaltungskalender in den kommenden Monaten alles zu bieten hat, finden Sie hier.



MAI

30.05. – 15.09. APPLAUS GARTEN BRAUNSCHWEIG

Ab Ende Mai 2024 geben sich im Garten des Hofbrauhauses Wolters an der Wolfenbütteler Straße regionale, nationale und internationale Top-Acts die Klinkenstecker in die Hand. Mit dabei sind u. a. Gentleman (Foto rechts), Leony, Christina Stürmer, Doro Pesch und Sweetie Glitter & The Sweethearts.



JUNI

16.06. BRAWO TANKUMSEE TRIATHLON

Wenn der BRAWO Tankumsee Triathlon im gleichnamigen Gifhorer Naherholungsgebiet ansteht, folgen viele hundert Triathleten dem Ruf. Auch 2024 heißt es wieder Schwimmen, Radfahren, Laufen bei hoffentlich blauem Himmel, warmem Wetter und leichtem Ostwind.

JULI

05. – 09.07. PEINER FREISCHIESSEN

Wie immer am ersten Wochenende im Juli – bzw. am ersten Sonntag im Juli – findet das Peiner Freischießen statt. Ob auf dem Rummel auf dem Peiner Schützenplatz mit viel Musik, Fahrgeschäften für Groß und Klein und vielen Ständen mit unzähligen kulinarischen Köstlichkeiten: Besucher erleben fünf bunte Tage, die lange in Erinnerung bleiben werden.



29.06. – 03.08. 25 JAHRE JAZZ & MORE WOLFSBURG

Jazz- und Bluesfreunde können sich 2024 auf das 25. Jubiläum der traditionellen Konzertreihe Jazz & more in der Wolfsburger Innenstadt freuen. Vom 29. Juni bis zum 3. August erwartet die Besucher jeden Samstag kostenfreie Live-Musik auf der Bühne auf dem Hugo-Bork-Platz.



AUGUST

04.08. BRAWO TRIATHLON SALZGITTER

Rund um den Salzgittersee gehen 2024 mit Unterstützung der BRAWO wieder zahlreiche Sportbegeisterte beim jährlichen Triathlon an den Start.

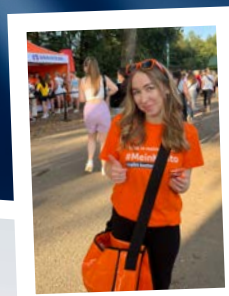


20.07. – 21.07. BRAWO MOBILITY SUMMER PEINE

Die Vielseitigkeit der modernen Mobilität können Besucher bei der zweiten Auflage des BRAWO Mobility Summer '24 erleben. Peine Marketing und die Volksbank BRAWO laden zu einem Mobilitätswochenende ein und haben ein buntes Programm für die ganze Familie aufgelegt. Zudem präsentieren regionale Autohäuser ihre neuesten Modelle und stellen die unbegrenzten Möglichkeiten modernster Mobilität vor – mitten in der Stadt.

16.08. – 18.08. ALTSTADTFEST GIFHORN

Die Gäste des Altstadtfestes Gifhorn können sich auch in 2024 auf die gewohnte Veranstaltungsmeile freuen, die sich durch die Gifhorer Innenstadt vom Schillerplatz bis zum Marktplatz ziehen wird und auf der sich acht Bühnen an den bekannten Standorten verteilen. Drei Tage ausgelassene Stimmung, gesponsort von der Volksbank BRAWO.



22.08. VOLKSBANK BRAWO SONGBIRDS MIT KONSTANTIN WECKER

Seit 2018 gibt es im Hallenbad Wolfsburg die Singer-Songwriter-Konzertreihe „Songbirds“, die das breite Spektrum dieser musikalischen Szene abbildet. In diesem Jahr dabei: der deutsche Liedermacher, Komponist und Autor Konstantin Wecker.



16.08. – 18.08. VOLKSBANK BRAWO BÜHNE BRAUNSCHWEIG

Bushido, Bosse, Pur – mehr nationale Top-Acts vereint auf einer Bühne an einem Wochenende geht nicht! Das bietet nur die Volksbank BraWo Bühne 2024, die das Raffteichbad im August wieder zum Musikfestival werden lässt.



18.08. BRAWO VOLKSTRIATHLON WOLFSBURG

600 Meter im Allersee Schwimmen, 21 Kilometer durch den Nordkreis radeln und zum Schluss nach 5,5 Kilometern erneut am Allersee einlaufen – das erwartet die Teilnehmer des 37. Volkstriathlons in Wolfsburg.



23.08. – 25.08. BRAWO SEEFESTIVAL SALZGITTER

Das BRAWO Seefestival am Salzgittersee geht bereits in die dritte Auflage und bietet ein vielfältiges Programm von sportlichen Aktivitäten, Unterhaltung und ein buntes Kinderprogramm.





Großer Sport und große Künstler: Das Programm zu den BRAWO OPEN 2024 bietet alles, was Tennis- und Partyfreunde begeistert. FOTOS: DEBBIE JAYNE KINSEY / 0816 MEDIA

„Thirty Love“

BRAWO OPEN feiern 30. Geburtstag

„Thirty Love“ lautet das Motto des traditionsreichen Braunschweiger ATP Challenger Tennisturniers BRAWO OPEN in diesem Jahr. Gefeierte wird die 30. Auflage und der 30. Geburtstag vom 4. bis zum 13. Juli 2024 auf der Anlage des Braunschweiger Tennis- und Hockey-Clubs e. V. (BTHC) im Bürgerpark.

TOP-ACTS LIVE AUF DER BÜHNE

Das Entertainment- und Abend-Programm der 30. BRAWO OPEN präsentiert sich dem Anlass entsprechend wieder abwechslungsreich und hochwertig: Mit den erfolgreichen deutschen Singer-Songwritern Michael Schulte (Freitag, 5. Juli 2024) und Max Giesinger (Samstag, 6. Juli

2024) startet das Liveprogramm auf der Showbühne. Ein musikalisches Highlight wird auch der Auftritt von Alex Christensen & Friends (Freitag, 12. Juli 2024) werden. Christensen, einer der erfolgreichsten DJs, Komponisten und Produzenten Deutschlands, performt, unterstützt von zehn Musikern, die besten Songs der 90er-Jahre.

Den krönenden musikalischen Abschluss absolviert, wie im Vorjahr, die HipHop-, Reggae-, Dancehall-, Latin- Pop-Kultformation Culcha Candela (Samstag, 13. Juli 2024). „Culcha Candela hat vergangenes Jahr bewiesen, dass sie für unfassbar gute Stimmung sorgen können. Wir freuen uns, sie ‚back on stage‘ bei uns begrüßen zu können. Mit ihren stimmungsvollen Songs werden sie die Final Night wieder in einen unvergesslichen Abend verwandeln“, verspricht Markus Beese, Leiter Marketing bei der Volksbank BRAWO und Geschäftsführer der Brunswiek Marketing GmbH.

MEHR PREISGELD BEIM ATP CHALLENGER 125

Das Turnier behält auch im Jahr 2024 die Turnierkategorie ATP Challenger 125. Die Gesamtsumme an Preisgeld für die teilnehmenden Spieler erhöht sich auf 148.625 Euro. Damit zählen die BRAWO OPEN weiterhin zur Topkategorie der weltweiten ATP Challenger Turniere und sind damit eines der höchstdotierten Challengers und zudem das drittgrößte Sandplatzturnier in Deutschland.

Für die regionale und hochwertige Versorgung aller Besucher auf dem weitläufigen Gelände sind das Restaurant ÜBERLAND, Flamingo Rosso, La Fabrica, Cocktailbar Siebenschläfer u. v. a. zuständig. Wieder dabei ist zudem die Mehrwerk gGmbH, die zur diakonischen

Unternehmensgruppe der Evangelischen Stiftung Neuerkerode gehört. In Kooperation mit dem Profikochtechnik-Hersteller MKN aus Wolfenbüttel übernimmt Mehrwerk die Gastronomie in der Business Lounge, inklusive der Spieler- und Künstlerverpflegung.

NEUE ATTRAKTIVE TICKET-ABO-ANGEBOTE

„Erstmals präsentieren wir unseren Gästen – neben den normalen Eintrittskarten – drei verschiedene Abos zum Sonderpreis“, erläutert Markus Beese. Das BRAWO OPEN Konzert-Abo beinhaltet die vier Top-Konzerte am 5.7., 6.7., 12.7. und 13.7. (jeweils Abendtickets). Das Party-Abo enthält vier Abendveranstaltungen am 4.7., 9.7., 10.7., 11.7. (jeweils Abendtickets). Das Tennis- & Entertainment-Abo besteht aus Tennis-Tagetickets vom 7. Juli bis 13. Juli, inklusive der Abendveranstaltungen. Beese abschließend: „Ich freue mich auf spannende Tennismatches am Tage, rauschende Partys und Konzerte am Abend, einfach viele positive, zufriedene Menschen, die mit uns das 30. Jubiläum der BRAWO OPEN feiern.“

Tickets für die BRAWO OPEN 2024 sind im Internet erhältlich unter www.brawo-open.de, www.konzertkasse.de sowie an allen bekannten Vorverkaufsstellen.

BRAWO OPEN 2024

04. – 13. Juli



MAX GIESINGER
MICHAEL SCHULTE
CULCHA CANDELA
ALEX CHRISTENSEN & FRIENDS

Foto: Simon Stock, Leo Müller-Könne, Leon Hepp, Pascal Beil

Mit BRAWO-MeinKonto zu Max Giesinger

Über 50.000 Kunden profitieren bereits vom kostenlosen Girokonto

Ein Girokonto, das Privatpersonen alles bietet, was sie für ihr Bankgeschäft brauchen und das ohne Gebühren, Haken und Ösen: Dieses Versprechen hält BRAWO-MeinKonto seit der Einführung im September 2020. Ein Anspruch, der überzeugt: Bereits über 50.000 Kunden nutzen das kostenlose Girokonto.

Und die Bank hält bereits das nächste Highlight bereit: Jeder BRAWO-Kunde, der bis zum 30. April 2024 einen neuen MeinKonto-Kunden wirbt, nimmt automatisch an der Aktion „#MeinKonto Weitersagen-Konzert“ teil und kann zwei Tickets für das Konzert von Max Giesinger am 6. Juli bei den BRAWO OPEN, inkl. Zugang zum VIP-Bereich, gewinnen. Mehr dazu unter www.volksbank-brawo.de/weitersagen.

UMWELTSCHONENDER WECHSEL GANZ UNKOMPLIZIERT

BRAWO-MeinKonto abschließen ist dabei nicht nur einfach, sondern auch schnell. Die Kontoeröffnung bei der Volksbank BRAWO ist online inkl. Videolegitimation in wenigen Minuten oder persönlich vor Ort in den Geschäftsstellen möglich. Der anschließende Kontowechsel kann dann einfach über den Online-Kontowechselservice oder gemeinsam mit dem Berater in der

Filiale erfolgen. Für Bestandskunden erfolgt der Wechsel in nur zehn Minuten in einer Geschäftsstelle.

Mit ihrem Wechselservice nimmt die BRAWO dem Kunden den Papierkram ab und überträgt selbstständig das vorhandene Guthaben, die Lastschriften und Daueraufträge. Der Kunde beauftragt die Volksbank BRAWO und der Rest funktioniert automatisch. Diese erstellt dem Kunden auf Wunsch auch ein Kündigungsschreiben an die bisherige Bank und erstellt Änderungsmitteilungen an die Zahlungsempfänger, wie z. B. den Arbeitgeber. Das Ausfüllen, Ausdrucken und Abheften von Papier ist nicht notwendig und schon damit auch die Umwelt. Bestehende Lastschriften und Gutschriften werden beim Anlegen eines neuen Kontos komplett übernommen.

CHECKLISTE FÜR EINEN REIBUNGSLOSEN KONTOWECHSEL:

- Neue und alte Kontonummer
- Liste der Lastschriftenempfänger
- Übersicht der Daueraufträge
- Aktueller Stand des Guthabens zum Kündigungszeitpunkt

Mehr Informationen zum kostenlosen Girokonto der Volksbank BRAWO gibt es unter brawo-meinkonto.de



BRAWO-MeinKonto empfehlen und VIP-Tickets für Singer-Songwriter Max Giesinger gewinnen.

FOTO: SIMON STOECKL

INSIDER-TIPP

Alle Verträge immer im Blick

MIT DEM VERTRAGSMANAGER ORDNUNG IM ONLINEBANKING SCHAFFEN

Zettelwirtschaft und Chaos durch Berge an Aktenordnern im Regal? Die Zeiten sind für Kunden der Volksbank BRAWO vorbei. Mit dem VertragsCheck verwalten Sie Ihre Unterlagen direkt in Ihrem OnlineBanking – ohne zusätzliche Software. So behalten Sie den Überblick, haben alle Ihre wichtigen Dokumente immer griffbereit und können im Garantiefall schnell handeln. Laden Sie Ihre Verträge und Dokumente im OnlineBanking hoch, erstellen Sie automatische Erinnerungen und behalten Sie alle Verträge im Blick – von Strom bis Fitness. Durch die Verknüpfung von hochgeladenen Rechnungen und Belegen mit den dazugehörigen Umsätzen haben Sie im Garantiefall alle Dokumente stets griffbereit und können schnell handeln.

Mit dem Vertragsmanager erhalten Sie eine Übersicht über alle Ihre Verträge inklusive weiterer Informationen wie Kosten, Vertragslaufzeit oder Kündigungsfristen in Ihrem OnlineBanking. Verträge können manuell oder auf Basis von Umsätzen aus Ihrem Konto erstellt werden. Zusätzlich können Sie einen Wecker anlegen, der Sie rechtzeitig erinnert, bevor Verträge auslaufen. Außerdem unterstützt Sie der Vertragsmanager beim Wechsel Ihres Strom-, Gas- oder Internetanbieters.

Alles Weitere rund um den Vertragsmanager unter www.volksbank-brawo.de/vertragsmanager.

Geldspritze fürs Sparen

Mehr Geld für Arbeitnehmer seit 2024



Da freut sich das Sparschwein: 2024 steigt die Arbeitnehmer-Sparzulage.

FOTO: PIXABAY/ALEXAS_FOTOS

Schon gewusst? Seit dem 1. Januar 2024 haben sich die Einkommensgrenzen für die Arbeitnehmer-Sparzulage zu den vermögenswirksamen Leistungen der Arbeitgeber mehr als verdoppelt. Damit erhöht sich die Anzahl der förderberechtigten Arbeitnehmer deutschlandweit um fast 14 Millionen.

Die Einkommensgrenzen für die Gewährung der Arbeitnehmer-Sparzulage haben sich ab 2024 für beide Sparformen (Bausparvertrag oder Aktienfonds) auf 40.000 Euro (Alleinstehende) bzw. 80.000 Euro (Verheiratete) zu versteuerndes Einkommen erhöht. Überschlagen entspricht das bei Arbeitnehmern folgendem Bruttoarbeitslohn:

Bruttoarbeitslohn	keine Kinder	1 Kind	2 Kinder	3 Kinder
Alleinstehende	51.200 €	61.800 €	67.000 €	72.300 €
Verheiratete (1 Arbeitnehmer)	96.000 €	104.900 €	114.100 €	123.200 €
Verheiratete (2 Arbeitnehmer)	102.400 €	113.100 €	124.200 €	134.100 €

DAS IST DIE ARBEITNEHMER-SPARZULAGE

Viele Arbeitgeber bezahlen ihren Arbeitnehmern freiwillig vermögenswirksame Leistungen. Entscheiden Sie sich dafür, diese Extra-Zahlungen auf einen Bausparvertrag oder einen Aktienfonds anzulegen, belohnt der Staat diesen Vermögensaufbau bei Berechtigung mit der Arbeitnehmer-Sparzulage.

Die vermögenswirksamen Leistungen können Unternehmen ihren Beschäftigten entweder als Arbeitgeberleistung zusätzlich zum Lohn gewähren oder aber aus deren Nettolohn auf einen vom Arbeitnehmer benannten Sparvertrag überweisen. Förderfähig sind zum einen Sparpläne für eine wohnungswirtschaftliche Verwendung, beispielsweise ein Bausparvertrag, oder die Tilgung eines Baukredits, zum anderen Vermögensbeteiligungen wie Fondssparpläne.

Erfolgsgeschichte BRAWO Select

Weit über 2.000 Anleger vertrauen BRAWO-Finanzportfolioverwaltung

„Bei der Auswahl des Portfolios legen unsere Anlageexperten größten Wert auf die individuelle Auswahl, je nach Investitionsbereitschaft und Renditewunsch des Kunden. Dabei steht bestmögliches Risikomanagement im Fokus, um die Geldanlage zusätzlich so schwankungsarm wie möglich zu gestalten. Ein weiterer Vorteil für unsere Kunden ist die Regionalität. Sie kennen ihren Berater, die Auswahl der Titel wird direkt hier vor Ort getroffen und von unseren Spezialisten aus der Volksbank verwaltet.“

So passend und auf den Punkt formulierte Michael Pannwitz, Leiter des Bereichs Vermögende Kunden im April 2023, kurz nach dem Vertriebsstart, die Philosophie und Arbeitsweise hinter BRAWO Select. Und seitdem ist die haus-eigene Finanzportfolioverwaltung eine echte Erfolgsgeschichte. Die Entwicklung der Kundenzahlen, die sich für BRAWO Select entschieden haben, war äußerst positiv, sowie auch die Entwicklung der Anlagestrategien. In allen drei Varianten („Umsicht“, „Balance“ und „Ambition“) war über das Jahr 2023 eine Wertentwicklung zwischen 6 bis 13 Prozent zu verzeichnen. Damit konnten sich sowohl konservative als auch offensivere Anleger über sehr gute Zuwächse freuen.



Haben allen Grund zur Freude: Michael Pannwitz, Leiter Vermögende Kunden (links) und Portfoliomanager Thomas Peter sind mehr als zufrieden mit der Entwicklung von BRAWO Select.

RISIKOKONTROLLE UND RENDITE
„Insgesamt konnten wir 2023 weit über 2.000 neue Anleger für BRAWO Select begeistern – eine großartige Zahl, die unsere Erwartungen deutlich übertroffen hat“, freut sich Michael

Pannwitz. „Es bekräftigt uns, dass der Ansatz einer aktiv vor Ort gemanagten Vermögensverwaltung genau die richtige Entscheidung war. Wir haben in 2023 die Instrumente, die uns erfolgreich machen, genutzt und setzen sie auch

zukünftig ein“, verspricht der Bereichsleiter.

Was das konkret bedeutet? „Wir managen alle BRAWO Select Varianten über einen Risikoansatz und behalten dadurch stets die Kontrolle. So wurden zuletzt bei immer weiter steigenden

Märkten die Risiken antizyklisch reduziert und somit Gewinne gesichert. Diese Vorgehensweise ist typisch für unsere Methodik, die nicht Renditemaximierung, sondern Risikokontrolle in den Vordergrund stellt. Gleichwohl profitieren unsere Anleger weiter von steigenden Märkten, da wir niemals alles auf eine Karte setzen und stets breit über verschiedenen Managementansätze streuen.“

SCHNELLIGKEIT IM SINNE DER KUNDEN

Welchen Vorteil die vor Ort betreute Vermögensverwaltung für die Kunden bringt, habe sich erst vor Kurzem beispielhaft ergeben. Auf eine kurzfristige Veränderung im Management eines Fonds reagierten die Portfoliomanager der Volksbank BRAWO sofort, konnten direkt eine entsprechende Anpassung des Portfolios der betroffenen Kunden vornehmen und so bestmöglich im Sinne des Anlegers handeln. „Das war gelebte Schnelligkeit im Sinne des Kunden. Dafür sind wir immer greifbar und stehen für unsere Kunden in der Verantwortung“, beschreibt Pannwitz.

Die zukünftige Weiterentwicklung des Produkts sieht er positiv: „In einem weiterhin herausfordernden Umfeld verfolgen wir unbeirrt eine flexible und breite Anlagestrategie, die wir je nach Situation laufend überprüfen und mit Bedacht anpassen. Es geht dabei auch immer um die vorausschauende Suche nach neuen Trends.“

Bestens vernetzter Spezialist

CARSTEN UEBERSCHÄR NEUER GENERALBEVOLLMÄCHTIGTER

Der Vorstand und der Aufsichtsrat der Volksbank BRAWO ernennen Carsten Ueberschär zum Generalbevollmächtigten der Bank. Damit erweitert der Leiter der Direktion Braunschweig die Geschäftsführung der Bank. Ueberschär erhält weitreichende Handlungskompetenzen, um künftig zusätzliche Aufgaben für die Gesamtbank zu übernehmen und die Beziehungen zu den Kunden und Mitgliedern nochmals zu stärken. Die Weiterentwicklung des Kundenmanagements und der Vertriebsbereiche der Volksbank BRAWO werden zu den zukünftigen Schwerpunkten gehören.

MENSCHEN BEGEISTERN ALS ANTRIEB

Ueberschär, der sich selbst als „Banker von der Pike auf“ bezeichnet, hat in seiner beruflichen Laufbahn seit seinem Ausbildungsstart 1991 nahezu alle Stationen des Geschäfts durchlaufen. Der gebürtige Braunschweiger war zunächst Kundenberater in diversen Aufgabenstellungen, stellvertretender Niederlassungsleiter, Leiter eines Gewerbekundenzentrums, Regionsleiter der Region Seesen / Harz und dann Regionsleiter der Gesamtregion Braunschweig bei der NORD/LB bzw. BLSK, ehe er 2014 zur BRAWO wechselte und die Position des Direktionsleiters für Braunschweig übernahm. Nebenberuflich studierte er zudem an der Bankakademie sowie der Frankfurt School of Finance & Management und bildete sich zum Bankfachwirt und schließlich zum Bankbetriebswirt fort.

„Zunächst möchte ich mich bei den Mitgliedern des Vorstands und des Aufsichtsrats für das Vertrauen bedanken, das mir mit der Ernennung zum Generalbevollmächtigten entgegengebracht wird. Zukünftig möchte ich meine Fähigkeiten, Menschen zusammenzubringen und für eine gemeinsame Sache zu begeistern, noch stärker im Sinne der Gesamtbank und der Unternehmensgruppe einbringen“, so Ueberschär.



Carsten Ueberschär ist bereits seit 2014 für die BRAWO tätig und wird nun Generalbevollmächtigter.



Das BRAWO-Team ist wieder in Ilsede vor Ort: Sabrina Keunecke, Britta Wille, Stephanie Aumann, Daniela Schlote, Silke Winkler und Filialverbundleiter Rainer Falkenhagen (von links).

FOTO: ISABELL MASSEL

Lösungen für das Peiner Land

Teams in Lengede und Ilsede wieder persönlich vor Ort

Bewegung im Peiner Land: In Ilsede und Lengede hat die Volksbank BRAWO Lösungen gefunden, wie der Filialbetrieb nach den zahlreichen Sprengstoffanschlägen der jüngeren Vergangenheit, wieder aufgenommen werden kann.

So können sich seit Anfang Februar 2024 die Lengeder Kunden wieder vom bekannten Geschäftsstellenteam beraten lassen und auch während der

Öffnungszeiten Kontoauszüge drucken und Überweisungen am SB-Terminal tätigen. Auf dem Gelände der Filiale in der Broistedter Straße 18 A hat die Volksbank übergangsweise Bürocontainer aufgestellt. Geldabheben ist dort bereits seit Ende November 2023 an dem separaten Pavillon möglich. Seit dem Sprengstoffanschlag im Oktober 2023 war die Filiale vorübergehend geschlossen. Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter waren seitdem in der Filiale in Salzgitter-Lebensstedt tätig.

DANKESCHÖN AN DIE KUNDEN

Seit Mitte Februar 2024 ist das BRAWO-Team auch wieder in Groß Ilsede vor Ort. Die Ilseder Kundinnen und Kunden der Volksbank können sich in der Filiale in der Gerhardstraße 46 wieder vor Ort beraten lassen sowie Kontoauszüge drucken und Überweisungen am SB-Terminal tätigen. Für die Bargeldversorgung in der Gemeinde Ilsede hat die Volksbank einen Automaten für Ein- und Auszahlungen in der Eichstraße in der Nähe des Ilseder Rathauses aufgestellt. Das Team war nach dem Sprengstoffanschlag im Jahr 2022 vorübergehend in den ehemaligen Geschäftsstellenräumen in Oberg untergebracht.

Stefan Honrath, Leiter der Direktion Peine, sagt stellvertretend für die Geschäftsstellenteams über die Wiedereröffnung: „Wir sind sehr froh, dass wir wieder an beiden Standorten persönlich vor Ort vertreten sind. Ein großes Dankeschön sende ich an unsere Kundinnen und Kunden, die uns in den vergangenen zwei Jahren viel Geduld geschenkt haben. Für Vöhrum arbeiten wir derzeit intensiv an den Planungen für neue Räumlichkeiten, und in Edemissen werden wir in diesem Jahr vom Übergangsquartier in die neue, endgültige Filiale umziehen.“

Neuer Architekturstern für Wolfsburg

Gewinner-Entwurf des Architekten-Wettbewerbs zur BRAWO City steht fest

Mit der BRAWO City plant die Volksbank BRAWO einen weiteren Meilenstein für die nachhaltige Neugestaltung der Wolfsburger Innenstadt. Das Großbauprojekt soll langfristig und nachhaltig die Aufwertung und Belegung des wichtigen innerstädtischen Bereichs am zentralen Kreuzungspunkt der beiden Stadtachsen Porschestraße und Heinrich-Nordhoff-Straße in Wolfsburg erreichen.

Zukünftig verantwortlich für die inhaltliche Ausgestaltung: das Architekturbüro KSP Engel aus Braunschweig, das gemeinsam mit dem Berliner Landschaftsarchitekturbüro A24 Landschaft den Architekten-Wettbewerb für die Gestaltung der BRAWO City gewinnen konnte. Damit setzen sich die Braunschweiger gegen renommierte Architekturbüros aus Berlin, Frankfurt am Main und Hamburg durch.

„Wir haben großartige Ideen, wie wir das Areal zu einem lebendigen und zukunftsfähigen Quartier entwickeln können. Der Entwurf des Architekturbüros KSP Engel schafft ein hochwertiges, modernes Erscheinungsbild, zielt auf die Belegung der Porschestraße und setzt auf Nachhaltigkeit“, so Jürgen Brinkmann, Vorstandsvorsitzender der Volksbank BRAWO, über das Projekt.

VOM BAHNHOF IN DIE CITY

Geplant ist, dass das Areal sich durch einen Mix aus Wohnen, Büro, Einzelhandel und Gastronomie sowie durch attraktive Fassaden und eine nutzerorientierte Außenraumgestaltung auszeichnen soll. Als Erkennungsmerkmal fungiert ein 13-geschossiges Hochhaus, das mit den Hochhäusern in unmittelbarer Umgebung



Der Gewinnerentwurf des Architekten-Wettbewerbs von KSP Engel für die BRAWO City in Wolfsburg.

VISUALISIERUNGEN: KSP ENGEL GMBH

für die Gewerbe- und Büronutzung vorgesehen ist. Dieser neue markante Hochpunkt soll Orientierung schaffen und durch die Schrägstellung der Hochhausfassaden visuell die Passanten vom Bahnhof (Willy-Brandt-Platz) in Richtung Wolfsburger Innenstadt leiten.

Im nördlichen Teil des Quartiers ist Büronutzung vorgesehen, im südlichen Teil sowie entlang der Alessandro-Volta-Straße (in Form von L- und U-förmigen Wohnblöcken) sind Wohnungen geplant. Neue Wegeverbindungen sorgen für eine städtebauliche Durchlässigkeit des

Quartiers und verknüpfen die Porschestraße mit den angrenzenden Quartieren.

Alles Weitere zur BRAWO City, den geplanten Baumaßnahmen und dem nachhaltigen Ansatz finden Sie unter www.brawo-city.de.



DIE EIGENEN
4 WÄNDE

KAUFPREIS: € 149.000,-

BRAUNSCHWEIG - HONDELAGE

- › Eigentumswohnung im 1. Obergeschoss
- › 3 Zimmer, ca. 70 m² Wohnfläche
- › Südloggia, PKW-Stellplatz

VerbrauchsA 95 kWh/(m²a), Kl. C, Gas, Bj. lt. EA 1970.

Dirk Falkenau 0531 7005-3397



ENERGIE-
EFFIZIENT

KAUFPREIS AB € 499.000,-

LK WOLFENBÜTTEL - SICKTE

- › Doppelhaushälften mit ca. 147 m² Wohnfläche
- › 4 Zimmer, 269 m² bis 353 m² Grundstücksfläche
- › Luft-Wasser-Wärmepumpe, Fußbodenheizung

BedarfsA 20 kWh/(m²a), Kl. A+, ElektroE, Bj. lt. EA 2022.

Dirk Falkenau 0531 7005-3397



EXKLUSIVE
LAGE

KAUFPREIS: € 599.000,-

BRAUNSCHWEIG - MARGARETENHÖHE

- › Ein- bis Zweifamilienhaus mit ca. 141 m² Wohnfl.
- › 5 Zimmer, 853 m² Grundstücksfläche
- › Zwei Terrassen, ein Balkon, Garage im KG

BedarfsA 250,6 kWh/(m²a), Kl. H, Öl, Bj. lt. EA 1961.

Angela Herzberg 0531 7005-3459



SOFORT
EINZIEHEN

KAUFPREIS AB € 455.000,-

BRAUNSCHWEIG - LAMME

- › Traumhafte Feldrandlage
- › nur noch 2 Eigentumswohnungen frei
- › 3 - 4 Zimmer, ca. 113 - 137 m² Wohnfläche

BedarfsA 28 kWh/(m²a), Kl. A+, ElektroE, Bj. lt. EA 2022.

Dirk Falkenau 0531 7005-3397



DOPPELTES GLÜCK
FÜR SIE

KAUFPREIS: € 320.000,-

BRAUNSCHWEIG - BIENRODE

- › Zweifamilienhaus mit ca. 122 m² Wohnfläche
- › 6 Zimmer, 616 m² Grundstücksfläche
- › Vollkeller, Carport und Garage

BedarfsA 273,50 kWh/(m²a), Kl. H, Gas, Bj. lt. EA 1936.

Dirk Falkenau 0531 7005-3397



GÜNSTIG
WOHNEN

KAUFPREIS: € 159.500,-

BRAUNSCHWEIG - HEIDBERG

- › Eigentumswohnung Hochparterre
- › 3 Zimmer mit ca. 68 m² Wohnfläche
- › Wannenbad, Abstellraum, Loggia

VerbrauchsA 134,80 kWh/(m²a), Kl. E, Fernw., Bj. lt. EA 1964.

Angela Herzberg 0531 7005-3459



FÜR FRISCHE
IDEEN

KAUFPREIS: € 398.000,-

BRAUNSCHWEIG - SCHAPEN

- › Einfamilienhaus mit ca. 120 m² Wohnfläche
- › 4 Zimmer, 916 m² Grundstücksfläche
- › 3 Bäder, Vollkeller, Massivbauweise, Garage

BedarfsA 345,30 kWh/(m²a), Kl. H, Öl, Bj. lt. EA 1959.

Angela Herzberg 0531 7005-3459



ZENTRALE
LAGE

KAUFPREIS AB € 494.100,-

BRAUNSCHWEIG - INNENSTADT

- › Eigentumswohnungen
- › 3 - 5 Zimmer, ca. 103 - 154 m² Wohnfläche
- › Energieeffiziente Bauweise, barrierefreie Whg.

Neu zu errichtende Gebäude gem. § 80 (1) GEG.

Angela Herzberg u. Dirk Falkenau 0531 7005-3444

GEMEINSAM ZUHAUSE ANKOMMEN.

BESUCHEN SIE UNS ONLINE

www.brawo-immo.de

Volksbank BRAWO
Immobilien GmbH

